

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 227

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ.695 (1)

Τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Πατρών στη συμβολή των οδών Ασημ. Φωτήλα και Βασ. Ρούφου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 7.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την υπ' αριθ. 427/17.7.86 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτρας.

5. Το με αριθ. 1/87 θέμα 11ο πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αχαΐας.

6. Τη Χ.8448/84 απόφαση του Νομάρχη που αναθέτει σε μας μερικές από τις αρμοδιότητές του, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στη συμβολή των οδών Ασημ. φωτήλα και Βασ. Ρούφου όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και που συνετάγη από τον πολ. μηχανικό Νικόλαο Σταυριανίδη.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Ιανουαρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1	Βασιλεία Σ. Βλαντή	Β. Ρούφου 140	Πάτρα
2	Στάθης Βυθούλκας	Β. Ρούφου 138	"
3	Μαρία Ξάνθη	Β. Ρούφου 136	"
4	Ελένη Απ. Γεωργίου	Πατρέως 93	"
5	Διονυσία Μπήλη	Φωτήλα 63Α	"
6	Γρηγόρης Χριστόπουλος	Β. Ρούφου 126	"
7	Κων/νος Θεοδωρογιώργης, Ανδρέας Αντωνόπουλος — Πολυκατοικία:	Φωτήλα 73	"
8	Αλέξανδρος Στρατογιάννης	Β. Ρούφου 133	"
9	Οικογένεια Πουρνάρα με πληρεξούσιο δικηγόρο τον Νικόλαο Φαρμάκη	Πανταναίσης 48	"
10	12ο & 27 Δημοτικό Σχολείο Πάτρας		
11	Ολυμπία Σωτ. Καγούσια	Β. Ρούφου 142	"
12	Οικογένεια Λυκουργιώτη με νόμιμο πληρεξούσιο τον Δημήτριο Γ. Λυκουργιώτη	Π. Π. Γερμανού 163	"

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συντελεστής: 3.6% , Κάλυψη 70%

Οδός Ηλείας
Οδός Αγ. Τριάδος
Πλατεία Βούδ
Οδός Ασ. Φωτήλα
ΟΤ 249
Οδός Β. Ρούφου
Οδός Ολυμπίου
Οδός Σωτ. Θεοχαροπούλου
12ο & 27 Δημοτικό Σχολείο Πάτρας
Οδός Ζαλόγγου
Ρ.Γ. Ο.Γ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΛΥΚΟΥΡΓΙΩΤΗ ΕΠΙ ΤΩΝ
ΟΔΩΝ Β. ΡΟΥΦΟΥ-ΑΣΦΩΤΗΛΑ-Β. ΡΟΥΦΟΥ

ΠΑΤΡΑ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1986
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΑΠ. ΣΤΑΥΡΙΝΙΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Τ.Ε.Ε. Πατρών 271136

Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Αχαΐας
Το διάγραμμα συνοδεύει το ... απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου.
Πάτρα 15/11/87
Ο Γραμματεύς

Θεωρήθηκε
Όπως εγκρίθηκε με τις αρ. 427/86 και 666/87 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου
Πάτρα 2/11/87
Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΑΡΑΒΟΛΑΣ

Δήμος Πατρέων — Νομαρχία Αχαΐας

(2)

Αριθ. Χ.691

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην οδό Γραβιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 7.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την υπ' αριθ. 161/19.3.86 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτρας.

5. Το με αριθ. 1/15.1.88 θέμα 1ο πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αχαΐας.

6. Τη Χ.8448/84 απόφαση του Νομάρχη που αναθέτει σε μας μερικές από τις αρμοδιότητές του, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Γραβιάς όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και που συνετάγη από το Δήμο Πατρέων.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

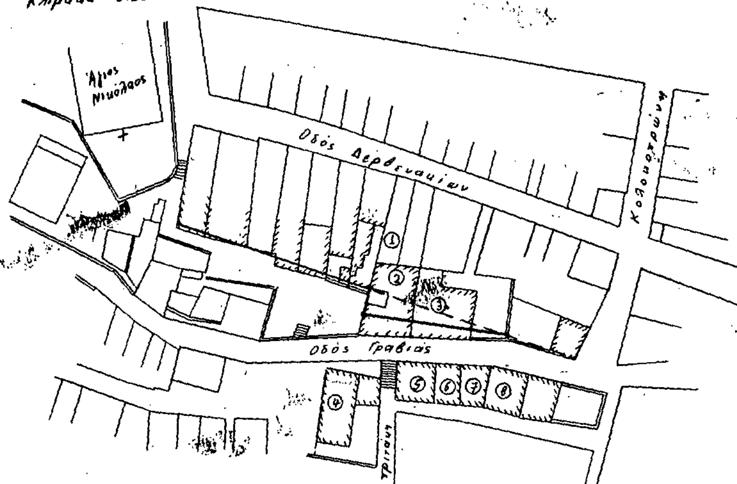
Πάτρα, 29 Ιανουαρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα προτεινομένης τροποποιήσεως στην οδό Γραβιάς.
Κλίμακα 1:500



α/α	Ονοματεπώνυμο	Όνομα πατρός	Διεύθυνση
1	Σπυριδούλα Κανελλοπούλου κληρον. Νικ. Κανελλοπούλου	Βασίλειος	Γραβιάς 12- Πάτρα
2.	Παναγιώτα Παναγοπούλου κληρον. Μαρίας Παναγοπούλου		Γραβιάς 10- Πάτρα
3	Γεώργιος Πολυκανδρίτης		Γραβιάς 8- Πάτρα
4	Αθανάσιος Μπουρδούλης		Γραβιάς και Τριταίη
5	Ιωάννης Τσάβος		Γραβιάς και Πάροδος Α αρ. 1 - Πάτρα
6.	Βασιλική Χατζή		>> >> >> >> 2- >>
7.	Δώρα Λαμπροπούλου	Ανδρέας	>> >> >> >> 4 – >>
8.	Νικόλαος Καπέλης		>> >> >> >> 6 – >>

Πάτρα, Μάρτιος 1987

Ο Συντάξας

ΘΕΟΔ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ

Θεωρήθηκε

Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Δ.Π.

ΧΡ. ΚΟΥΦΟΠΑΝΟΣ

Θεωρήθηκε

Όπως εγκρίθηκε με την αριθ. 161/87 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Πάτρα 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Δήμαρχος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Το διάγραμμα συνοδεύει το ... απόσπασμα ... του συμβουλίου.

Πάτρα 15/1/88

Ο Γραμματεύς

Αριθ. 2310/328 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Άλσος του Αιγάλεω.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,25 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

6. Την υπ' αριθμ. 263/87 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Αιγάλεω.

7. Την υπ' αριθμ. 2/88 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στον κοινόχρηστο χώρο «Άλσος» (παλαιό «μπαρουτάδικο») με τον καθορισμό του με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ χώρου σε χώρο για την ανέγερση «ανοικτού θεάτρου» με όρους δόμησης: α) κάλυψη 40% του εν λόγω χώρου, στην οποία περιλαμβάνεται και η επιφάνεια των κερκίδων σε έκχωμα ή επίχωμα και ο υπαίθριος χώρος σκηνής, β) συντελεστής δόμησης: 0,40 στον οποίο προσμετρώνται και οι κατασκευές που προαναφέρονται (κερκίδες - υπαίθρια σκηνή) και γ) ύψος: 9.00 μέτρα και με τη ρητή προϋπόθεση τη διαφύλαξη του υπάρχοντος πρασίνου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 3 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

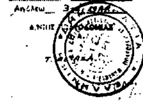
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΑΛΣΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

328/3-1-1988 Απόφαση περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου ΑΙΓΑΛΕΩ

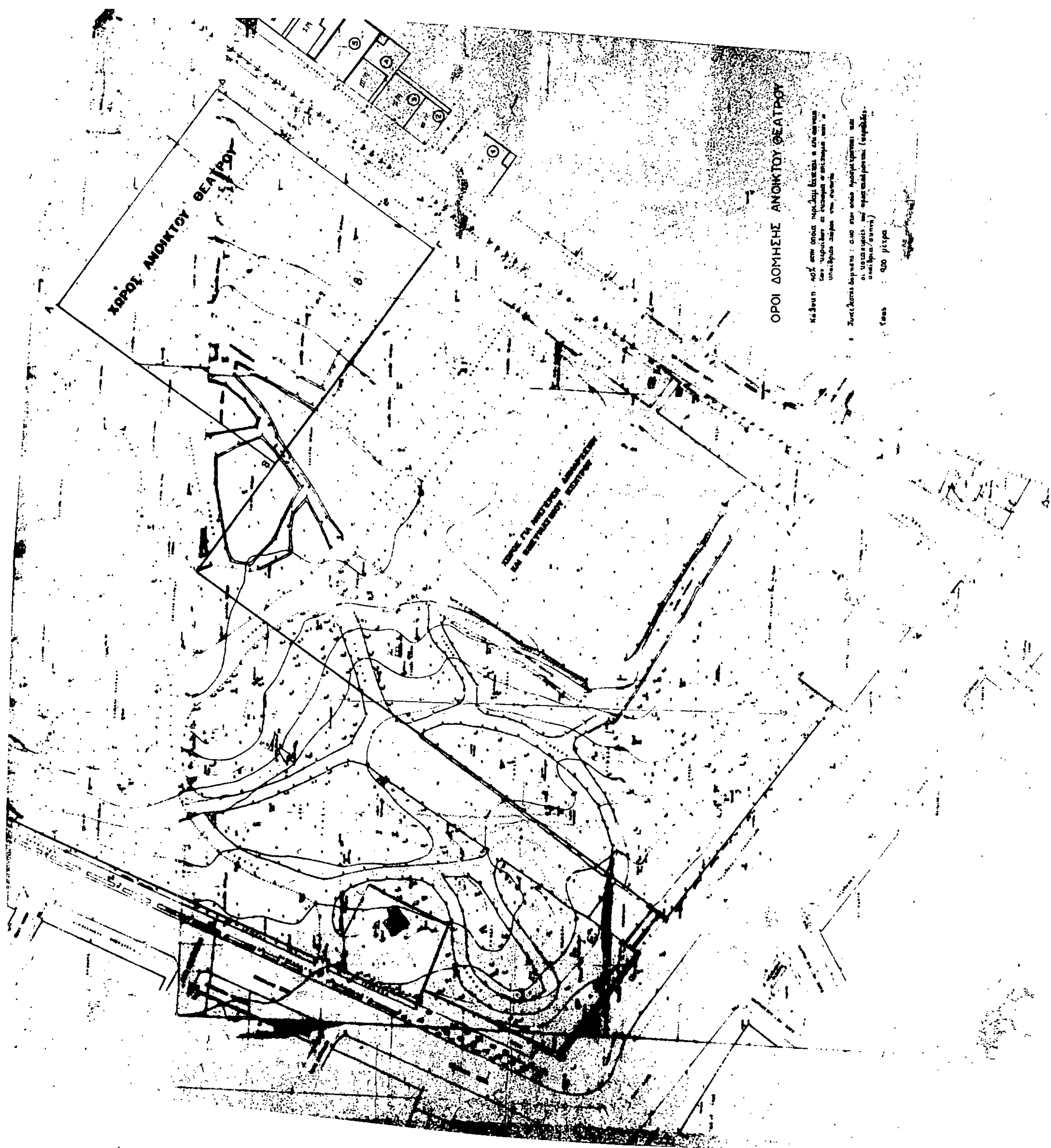


Αιγάλεω 23-2-1988
Α' Τμήματος
Π. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟ

ΦΕΚ 182/Δ 13-3-80
ΦΕΚ 580/Δ 21-10-80
ΦΕΚ 349/Δ 16-8-83
ΦΕΚ 59/Δ 17-2-86

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000


ΧΩΡΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ

Αριθ. 4090 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός σχεδίου περιοχή της Κομοτηνής με τον καθορισμό χώρου σχολείου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 522/1977 (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αριθμ. 194/87 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 267/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον καθορισμό χώρου πρασίνου στον εντός σχεδίου περιοχή Κομοτηνής, ως χώρο ειδικής χρήσης για την ανέγερση του 3ου Γυμνασίου, 10ου Δημοτικού και 10ου Νηπιαγωγείου Κομοτηνής, όπως φαίνεται στο με ημερομηνία 13.8.87 τοπογραφικό διάγραμμα της Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

α) Ποσοστό κάλυψης 35% της επιφάνειας του χώρου.

β) Συντελεστής δόμησης 0.70

γ) Αποστάσεις από τα πλάγια όρια 3.000 Μ.

Άρθρο 3.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ροδόπη, 3 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

.ΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΟΔ.ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ
ΟΥ ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΡΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜ.ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΛΙΜΑΞ 1:500

Προτεινόμενοι όροι δομήσεως
Συντ. δομήσεως 2
Κάλυψη 50%
Αποστασις από όρια 3,00 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εμβαδόν οικοπέδου αβγδεζηθι κλμνξοπρστυφχψ = ...693,75 τ.μ.
Εμβαδόν οικοδ. τετραγώνου ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΑ = 12.936,25 τ.μ.

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 28
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 38

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Κλίμαξ 1:5000
Σ.Δ. 180 άρ. φ. 3
Σ.Δ. 100 άρ. φ. 3

ΚΩΝ ΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
Τοπογράφος Μηχ-κός με εύναση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κομοτηνή, 13-8-1987
... Τεχν. Υπηρεσιών
...ΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ
...τικος Μηχ-κός με Α'Β